

Referencia: **R4687330**

Tipo inmueble: Local Edificio residencial

Operación: Venta

Precio: **2.500.000 €**

Estado:



Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Estepona



<b>M² construidos:</b>	499	<b>Metros de parcela:</b>	116	<b>M² terraza:</b>	50
<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Estancias:</b>	7	<b>Baños:</b>	7

### Descripción:

Edificio en pleno centro de Estepona, Casco antiguo y en 1 línea de playa. vistas laterales al mar.Calle peatonal con mucho encanto, rodeado de Hoteles y restaurantes. Este fabuloso edificio esta en la zona mas bonita y cotizada de estepona a nivel comercial.Dispone de un amplio local comercial destinado a bar\_restaurante en estos momentos con 116m2, este edición tiene 7 amplios apartamentos de 1 dormitorio, 1 salón, baño y cocina.El edificio esta distribuido 6 apartamentos 45m2 mas 1 ático 50m2 con terraza, Ascensor y local comercial.Dispone de licencia turistica y gran rentabilidad en alquiler.Edificio, Estepona, Costa del Sol.7 Dormitorios, 7 Baños, Construidos 499 m, Terraza 50 m, Jardin\_Terreno 116 m.Posición Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Pueblo, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Complejo 1 Línea de Playa.Orientación Norte, Noreste , Oeste, Noroeste.Estado Excelente, Reformado Recientemente.Climatización Aire Acondicionado.Vistas Panorámicas, Urbanas, Calle.Características Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En\_Suite, Doble acristalamiento, Fibra óptica.Muebles Amueblada.Cocina Equipada.Seguridad Portero Automático, Seguridad 24 Horas.Servicios Públicos Electricidad, Agua Potable, Teléfono.Categoría Ganga, Frente a la playa, Inversion, Lujo, Reducido.