

Referencia: **R4599331**  
 Tipo inmueble: Terreno Terreno Urbano  
 Operación: Venta  
 Precio: **465.000 €**  
 Estado:



Población: Benalmadena  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 0  
 Zona: Benalmadena



**M² construidos:** 337      **Metros de parcela:** 600      **Terraza(s):** 1

**Descripción:**

SE VENDE TERRENO CON VILLA EN CONSTRUCCIÓN AL 50 APROXIMADAMENTE CON LICENCIA DE OBRAS, PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN, CON LAS TASAS E ICIO PAGADAS. ESTÁ ENCLAVADA SOBRE UNA PARCELA DE 600 METROS CUADRADOS CON VISTAS AL MAR. CONSTA DE PLANTA SÓTANO, CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 138 METROS CUADRADOS. TIENE 2 PLAZAS DE GARAJE EN SUPERFICIE ASÍ COMO UNA PISCINA. LA PLANTA BAJA Y PRIMERA, DESTINADA A VIVIENDA, CON SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 208 METROS CUADRADOS, DISTRIBUIDA EN DISTINTAS DEPENDENCIAS. LA EDIFICACIÓN OCUPA SOBRE SU PARCELA 149 METROS CUADRADOS, DESTINÁNDOSE EL RESTO A ZONAS DE ACCESO, DESAHOGO Y JARDÍN. Precio de venta final se verá incrementado con un 21 de IVA.