

Referencia: **R4599331**

Tipo inmueble: Terreno Terreno Urbano

Operación: Venta

Precio: **465.000 €**

Estado:



Población: Benalmadena

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Benalmadena



**M<sup>2</sup> construidos:** 337

**Metros de  
parcela:**

600

**Terraza(s):** 1

#### Descripción:

SE VENDE TERRENO CON VILLA EN CONSTRUCCIÓN AL 50 APROXIMADAMENTE CON LICENCIA DE OBRAS, PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN, CON LAS TASAS E ICIOS PAGADAS. ESTÁ ENCLAVADA SOBRE UNA PARCELA DE 600 METROS CUADRADOS CON VISTAS AL MAR. CONSTA DE PLANTA SÓTANO, CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 138 METROS CUADRADOS. TIENE 2 PLAZAS DE GARAJE EN SUPERFICIE ASÍ COMO UNA PISCINA. LA PLANTA BAJA Y PRIMERA, DESTINADA A VIVIENDA, CON SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 208 METROS CUADRADOS, DISTRIBUIDA EN DISTINTAS DEPENDENCIAS. LA EDIFICACIÓN OCUPA SOBRE SU PARCELA 149 METROS CUADRADOS, DESTINÁNDOSE EL RESTO A ZONAS DE ACCESO, DESAHOGO Y JARDÍN. Precio de venta final se verá incrementado con un 21% de IVA.