

**Referencia:** **R2899148**
**Tipo inmueble:** Villa Villa - Chalet

**Operación:** Venta

**Precio:** **2.999.000 €**
**Estado:**

**Población:** Benalmadena

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 0

**Zona:** Benalmadena

**M<sup>2</sup> construidos:** 1033

**Metros de parcela:** 1441

**M<sup>2</sup> terraza:** 71

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 7

**Baños:** 7

### Descripción:

Maravillosa Villa de lujo en Torrequebrada con hermosas vistas. Se distribuye de la siguiente manera Planta baja Amplio hall de entrada y recibidor, salón\_biblioteca con chimenea, 5 amplios dormitorios con armarios empotrados y 5 baños en suite, 1 aseo de invitados y aseo con sauna. Amplio lavadero y despensa. Primera planta Amplio salón con hall central, zona comedor, amplia terraza con vistas al mar, cocina independiente totalmente equipada. Segunda planta 3 amplios dormitorios con armarios empotrados, 3 baños completos 2 en suite terraza con vistas la jardín, la piscina y el mar. Exterior Amplio jardín con piscina y zona de barbacoa, terraza con vistas, jardín delantero con fuente. Amplio garaje para 3 coches. Propiedad en excelentes condiciones y altas calidades con aire acondicionado frío calor, calefacción por suelo radiante en baños, agua caliente por placas solares, alarma, cámara de seguridad y CCTV, persianas eléctricas, ventanas climalit, portón eléctrico, filtro y descalcificadora de agua. Muebles incluidos en el precio. Parcela 1.441m<sup>2</sup>. Superficie total 1.033m<sup>2</sup>. Construido 899m<sup>2</sup>. Terraza 71m<sup>2</sup>. Garaje 63m<sup>2</sup>IBI 3.207,36 por año. Basura 275,52 por año. Año construcción 1990. Distancias Servicios 650mts. Playa 1,1km. Colegio 500mts. Campo de golf 2km. Aeropuerto de Málaga 14,9km.