



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.  
Marbella

Teléfono: 604401701  
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: R4641670

Tipo inmueble: Villa Independiente

## Operación: Venta

Precio: **19.500.000 €**

Estado:



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M<sup>2</sup> construidos: 1490

## Metros de parcela:

6043

## M<sup>2</sup> terraza:

911

**Terraza(s):**

## Dormitorios:

## **Descripción:**

Bienvenido a Su Mansión de Ensueño en Rocío de Nagüeles. Descubra un lujo sin igual en el corazón de la prestigiosa Rocío de Nagüeles en Marbella. Esta majestuosa mansión, situada en una extensa parcela de 6.043 m<sup>2</sup>, simboliza la sofisticación con sus impresionantes vistas a la montaña y al mar, amplios jardines para entretenimiento y una serie de comodidades de primera clase diseñadas para el máximo lujo. Al entrar, le recibe un amplio salón bañado en luz natural, con suelos de roble de alta calidad y vistas panorámicas al mar Mediterráneo. El corazón del hogar es una cocina gourmet, creada exclusivamente por Danespan, que cuenta con armarios a medida y los mejores electrodomésticos Gaggenau. Una cocina oculta para chefs ofrece acabados elegantes y proporciones generosas, asegurando que la excelencia culinaria siempre esté al alcance. Los espacios exteriores de la mansión son un testimonio del lujo, con una piscina de agua salada climatizada, jardines meticulosamente cuidados, magníficas características de agua y un lago sereno. Varias áreas de estar y comedor al aire libre, junto con una cocina exterior completamente equipada y barbacoa, invitan a infinitas posibilidades de entretenimiento. Canchas privadas de pádel y baloncesto ofrecen opciones recreativas exclusivas. El alojamiento incluye siete dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, proporcionando amplio espacio para familiares e invitados. La suite principal es un santuario de relajación, con una sala de estar privada, una amplia terraza con vistas panorámicas y un amplio vestidor diseñado a medida que conduce a un lujoso baño. Experimente bienestar y entretenimiento sin salir de casa, gracias a un spa con piscina interior, jacuzzi, sauna y baño turco, una exclusiva sala de almacenamiento de vinos, un salón de belleza, una gran área de entretenimiento con pantalla de cine convertible y un gimnasio completamente equipado. Un apartamento de invitados independiente de 40 m<sup>2</sup> ofrece privacidad y comodidad adicionales, completo con un diseño de planta abierta, una amplia sala de estar y acceso directo a la cocina. Esta mansión no solo ofrece una mezcla perfecta de clase y sofisticación, sino también lo mejor de la vida en Marbella: impresionantes vistas, proximidad a la icónica montaña La Concha, una ubicación privilegiada y lo mejor de la arquitectura mediterránea. Con 8 dormitorios, 8 baños y un área construida total de 1.490 m<sup>2</sup>, esta propiedad es un testimonio del lujo de vivir en uno de los barrios más codiciados de Marbella.