

Referencia: **R4677988**  
 Tipo inmueble: Local Negocio  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.695.000 €**  
 Estado:



Población: Estepona  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 0  
 Zona: Estepona



**M² construidos:** 786      **Terraza(s):** 1      **Baños:** 2

### Descripción:

Propiedad ubicada en el centro de Estepona, a solo 200 metros de la playa, donde encontrará toda clase de comercios y lugares de ocio, no necesitará coche para nada. Se compone de 3 PLANTAS, SOTANO o planta \_1, PLANTA 0 a nivel de la calle y PRIMERA PLANTA. Tiene un gran potencial de transformación, cuenta con dos escrituras. Con cierta reforma podrían hacer varias viviendas, restaurante u oficinas. Gran oportunidad para inversión, con muchas opciones restaurante, bed and breakfast, alquileres de los apartamentos para corta y larga temporada... Todo esto en una zona de gran demanda como es el centro de Estepona, con supermercados y comercios de todo tipo a solo unos pasos.