

Referencia: **R4061248**

Tipo inmueble: Local Negocio

Operación: Venta

Precio: **3.400.000 €**

Estado:




Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Marbella



M² construidos: 550

Metros de parcela:

1150

Terraza(s): 1

Estancias: 6

Baños:

5

Descripción:

LOCAL COMERCIAL SITUADO EN EL CORAZON DE LA MILLA DE ORO CON MUCHA AFLUENCIA DE TRANSITO Y PUBLICO DONDE CONVERGEN TRES DE LAS ARTERIAS PRINCIPALES DE MARBELLA CIUDAD.HA GANADO EL PRIMER PREMIO DE ARQUITECTURA DE MARBELLA NEGOCIO FUNCIONANDO COMO GALERIA DE ARTE, EVENTOS SOCIO_CULTURALES _ TERRAZA DE HOSTELERIA.ACTUALMENTE CON LICENCIA DE RESTAURANTE CON INGRESOS ACTIVOS.75 USO COMERCIAL, 25 VIVIENDA PARCELA DE 1150M2 550M2 CONSTRUIDOS EN TRES PLANTAS 300M2 PLANTA MEDIA 200M2 SEMISOTANO 50m2 SUITE TORREON PLAN URBANISTICO 86.87. PRECIO DE VENTA 3.400.000PRECIO DE ALQUILER 15.000_MES 600.000 DE ENTRADA QUE SE DESCUENTAN DE LAS CUOTAS MENSUALES ALQUILER CON OPCION A COMPRA PRIMA DE 800.000 CUOTA MENSUAL 15.000 CONDICIONES A NEGOCIAR,PERIODO DE TIEMPO DE LIQUIDACION 3 AÑOS.