

**Referencia:** **R4660342**
**Tipo inmueble:** Villa Pareado

**Operación:** Venta

**Precio:** **560.000 €**
**Estado:**

**Población:** Marbella

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 0

**Zona:** Nueva Andalucía

**M<sup>2</sup> construidos:** 103

**M<sup>2</sup> terraza:** 19

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 3

### Descripción:

Preciosa casa adosada en El Naranjal, uno de los complejos residenciales con más encanto de Nueva Andalucía. Esta propiedad consta en la planta baja de una sala de estar de planta abierta con chimenea, cocina totalmente amueblada y equipada. Acceso a terraza descubierta y jardín privado, dormitorio principal con chimenea, baño en suite, aseo y lavadero. En la planta superior dos dormitorios en suite con vistas parciales al mar. Uno de los dormitorios tiene acceso a la segunda terraza, una zona de relax que se conecta con la otra terraza a través de una escalera exterior. Maravillosas vistas a la montaña de la Concha. Se ofrece completamente amueblado. El Naranjal cuenta con jardines maduros, una gran piscina y cancha de tenis. El carácter es evidente desde el momento en que entras al desarrollo. Capturando la sensación de la España auténtica con sus calles adoquinadas, fuentes pintorescas y naranjos brillantes, la individualidad de las casas adosadas se combina con la excelente ubicación de las propiedades y hacen de El Naranjal una base ideal para la vida mediterránea. Está situado en una ubicación privilegiada dentro de la zona de Nueva Andalucía, a sólo unos minutos de Puerto Banús y de la playa. También se encuentra a poca distancia de restaurantes y todos los servicios. También casi da espalda al campo de golf Aloha y al club de golf Los Naranjos.