

Referencia: **R4625833**

Tipo inmueble: Apartamento Planta Media

Operación: Venta

Precio: **379.000 €**

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Las Chapas



M<sup>2</sup> construidos: 90

M<sup>2</sup> terraza: 10

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 2

### Descripción:

Fantástico piso en una extraordinaria zona residencial, a 80 m de una de las mejores playas de Marbella, con excelentes vistas al mar y a la montaña. IDEAL PARA INVERSORES, por su inmejorable ubicación y su alto potencial de alquiler, tanto vacacional como residencial todo el año, y por su proximidad a la playa. Está a 5 minutos en coche al centro de Marbella, a 11 minutos de Puerto Banus, a 2 km del Hospital y a 30 minutos del Aeropuerto de Málaga. La zona está dotada de estupendos chiringuitos y restaurantes, farmacia, supermercados, colegios, club de tenis con gimnasio y muy cerca de dos clubs de golf. Es una 5 planta, todo exterior, con mucha luz, en un estupendo edificio rodeado de jardines y zona de aparcamiento, con un portal amplio y señorial, muy cuidado con conserjería. Tiene dos dormitorios con vestidor y armarios empotrados, uno de ellos con baño en\_suite. Los 2 baños son de mármol. El salón\_comedor es amplio y luminoso con acceso a una estupenda terraza. La terraza tiene el cerramiento con cortinas de vidrio con acceso a un pequeño trastero\_tendedero con secadora. La cocina totalmente equipada con buenas calidades, electrodomésticos panelados, encimera silestone, etc. Consta de frigo, lavadora, horno, vitro y microondas. Los suelos son de tarima flotante de roble, climalit, aire acondicionado con bomba de calor en todas las estancias. Si te gusta ver desde tu casa unos bonitos amaneceres, unas extraordinarias puestas de sol y disfrutar de una estupenda playa, esta es tu propiedad.