



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.  
Marbella

Teléfono: 604401701  
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: R4619860

Tipo inmueble: Villa Adosado

## Operación: Venta

Precio: 240.000 €

## Estado:



Población: Casares Playa

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Casares Playa



**M<sup>2</sup> construidos:** 107

**Metros de  
parcela:**

60

## M<sup>2</sup> terraza:

40

### Terraza(s):

### Dormitorios:

## **Descripción:**

Esta encantadora propiedad se encuentra en la segura comunidad cerrada de Jardines de Casares, un entorno pintoresco a solo 15 minutos a pie de la playa de Casares en la Costa. Las coloridas casas adosadas añaden atractivo visual, creando una hermosa escena alrededor de la piscina comunitaria, el jardín y la zona de descanso impecables. La casa en sí está en condiciones impecables. Estratégicamente ubicada, el área designada de estacionamiento está justo fuera de la propiedad, dando paso a una acogedora terraza frontal rodeada de un césped y jardín con setos. El jardín ofrece un amplio espacio para descansar, sentarse o cenar, y se beneficia de la luz del sol de la tarde y la noche. Toda la casa está equipada con aire acondicionado y ventiladores de techo para garantizar comodidad independientemente de la temperatura. Al entrar en la casa, nos encontramos con la sala de estar\_comedor, espaciosa y luminosa. La habitación emana acogimiento con una chimenea característica, ofreciendo un amplio espacio para relajarse y cenar. Un aseo con inodoro y lavabo se encuentra convenientemente ubicado junto a la sala de estar. La cocina, accesible a través de una puerta parcialmente acristalada, está totalmente equipada con electrodomésticos, encimeras y armarios de almacenamiento. En el primer piso se encuentran dos dormitorios de invitados, uno con literas y un amplio armario empotrado, y el otro un dormitorio doble de buen tamaño con un armario empotrado grande. Este último cuenta con una puerta doble de longitud completa con balcón estilo Julieta y una ventana redonda, asegurando luminosidad y amplitud. Un baño completamente alicatado y equipado completa esta planta. El segundo piso está dedicado a la suite principal, que cuenta con un encantador dormitorio doble con amplios armarios empotrados. Puertas dobles de vidrio abren a un balcón estilo Julieta. El baño ensuite ofrece tanto comodidad como privacidad. Esta propiedad ofrece una oportunidad perfecta para poseer una casa acogedora y práctica en una urbanización encantadora con excelente acceso a ubicaciones clave en la zona. Muy recomendada para su visita, Jardines de Casares también está convenientemente ubicada a un corto trayecto en coche de Estepona y Marbella, con los aeropuertos de Gibraltar y Málaga a solo 30 minutos y 1 hora de distancia, respectivamente.