

**Referencia:** **R4674007**
**Tipo inmueble:** Villa Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** **1.950.000 €**
**Estado:**

**Población:** Marbella

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 0

**Zona:** Río Real

**M<sup>2</sup> construidos:** 409

**Metros de  
parcela:**

1500

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 4

**Baños:**

4

**Descripción:**

Villa en primera línea de golf recientemente renovada, casa familiar independiente de cuatro dormitorios con piscina privada y vistas al mar y al campo de golf de Río Real. La propiedad se distribuye en dos niveles, con la entrada en la planta superior de la casa, que también comprende las zonas de estar principales y la cocina, así como dos dormitorios con baño. El salón es muy grande y tiene áreas para una mesa de comedor, así como una zona de estar y una llamativa cocina abierta con isla. Hay una gran terraza, a la que se accede directamente desde el salón y desde los dos dormitorios de arriba. El dormitorio principal tiene un gran vestidor, así como un moderno baño con doble lavabo y una gran ducha. También hay un segundo dormitorio con baño en este nivel, así como un pequeño lavadero y una terraza lavadero. La planta baja de la propiedad también es diáfana, con un segundo salón y una pequeña zona de cocina. Hay dos dormitorios más, cada uno con su propio baño. También hay una zona de billar. Hay puertas que dan a una segunda terraza, a los jardines y a la piscina privada. La villa está bien ubicada con excelentes vistas, en una calle sin salida privada y cerrada, con fácil acceso a la casa club de Rio Real Golf, así como a poca distancia en auto del centro de Marbella.