

Referencia: **R4351510**
 Tipo inmueble: Villa Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **599.000 €**
 Estado:



Población: Coín
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 0
 Zona: Coín



M² construidos: 600 **Metros de parcela:** 11441 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 6 **Baños:** 3

Descripción:

Magnífica Finca con 11.441,00 m2 de parcela, AFO y acondicionada para la tenencia de caballos. Con una gran casa y dependencias que suman 600 m2 construidos. 6 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, establos y garaje. Esta increíble propiedad está enclavada en un entorno natural pacífico y con gratas vistas, pero a la vez cerca del entorno urbano de Coín. La casa, con 220 m2 útiles desarrollados en 2 plantas, tiene acceso en el bajo a través de un porche que comunica con una hermosa cocina, un aseo, un gran salón _ comedor y otro amplio salón. Ambos salones tienen salida a distintas terrazas cubiertas, piscina y jardines. En la primera planta tenemos 6 frescos y luminosos dormitorios grandes, dos cuartos de baño y comunicación directa con el área de la piscina. Aparte de lo anteriormente descrito, la propiedad cuenta con las siguientes facilidades con acceso desde el nivel del bajo garaje 28 m2, una amplia nave 84 m2 separada en dos ambientes e ideal para instalar su taller de trabajo o almacenes, y establos 43 m2 cómodos para 4 animales. La casa tiene orientación sureste, ventanas climalit con persianas y rejas de seguridad, estufas en ambos salones y unidades split de aire acondicionado frío y calor en todas las estancias. La ubicación de la casa, a tan sólo 7 minutos del sector comercial de Coín y a 14 minutos de su centro, cuenta con rutas de acceso completamente asfaltadas. El aeropuerto y el centro de Málaga están a poco mas de 30 minutos, y el centro de marbella a menos de 45 minutos.