



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.
Marbella

Teléfono: 604401701
e-mail: info@iamigo.es

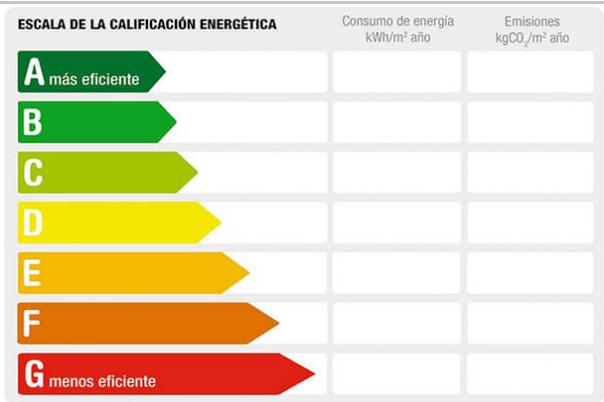
Referencia: R3731638

Tipo inmueble: Villa Finca

Operación: Venta

Precio: 680.000 €

Estado:



M² construidos: 426

**Metros de
parcela:**

6864

Terraza(s):

1

Dormitorios:

Baños:

Descripción:

Finca con AFOEstupenda Finca muy bien construida sobre una parcela totalmente utilizable y con abundante agua.La propiedad tiene muy buen acceso situada a corta distancia a Coin y se distribuye en 3 plantas como siguePlanta de entrada Hall de entrada, amplio salón comedor con chimenea y acceso a un amplio porche con vistas al campo. Cocina amplia y totalmente equipada con mesa comedor. Dos dormitorios y un baño. Dormitorio principal con vestidor.Planta alta Amplio salón con vigas de maderas, zona de sentar, y otra de tv, más 2 dormitorios dobles y un baño. Amplia terraza abierta con sol todo el día y panorámicas vistas al campo y montañas.Planta semisótano Diáfana en su gran mayoría con un inmenso potencial. Actualmente se utiliza para almacenamiento y taller. En esta planta se encuentra además una despensa, un taller, un cuarto de máquinas y lavandería, y un baño completo.Propiedad muy bien presentada y en perfectas condiciones con ventanas de doble acristalamiento, hilo musical en la planta central, aire acondicionado central en la planta de entrada y aires acondicionados individuales en la superior, paneles solares para el agua caliente.Esta propiedad ha sido construida a conciencia por los actuales propietarios quienes han prestado muchísima atención a los detalles, por ejemplo los cimientos y aislamientos de la propiedad.Exterior En la parcela encontramos un montón de servicios, iniciando por la amplia piscina de agua salada rodeada de terrazas soleadas con 100 de privacidad y tranquilidad desde donde puedes disfrutar de unas bonitas vistas. Garaje cubierto para 2 coches más amplio aparcamiento para varios vehículos. Zona de barbacoa. Propietarios amantes de los animales motivo por el cual hay una caseta para perros, gallinero y corrales. Antes hubo una licencia OCA para caballos que podría nuevamente solicitarse y hay espacio para caballos.Aqua En abundancia con pozo propio y agua potable del ayuntamiento. Un rio pasa a través de la Finca dando un toque muy pintoresco e ideal para refrescarse en el verano. Los propietarios han construido un precioso puente que conecta a la otra parte de la Finca. La parcela tiene innumerables árboles frutales naranjos, higos, membrillos, nuez, limón, uvas un sistema de riego y 2 depósitos de agua de 24.000 litros.También hay una casa de apero ideal para el almacenamiento.Parcela 6.864m² vallada. Superficie total 426m² más almacén 18m², piscina 50m², garaje 35,84m², corral 36m², gallinero 14,63m² y caseta de perro 4,06m².Año de construcción 2006.DistanciasCoin 2.5km.Marbella 24.5kmFuengirola 27km.Aeropuerto de Málaga 35km.
