



## Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.  
Marbella

Teléfono: 604401701  
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: **R4655668**  
Tipo inmueble: Apartamento Planta Media  
Operación: Venta  
Precio: **560.000 €**  
Estado:



Población: Costalita  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 0  
Zona: Costalita



**M² construidos:** 115      **M² terraza:** 27  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 3

**Terraza(s):** 1

---

## Descripción:

Este apartamento se encuentra situado en la prestigiosa zona de Costalita, a pocos kilómetros de Estepona. En primera línea de playa, este apartamento ofrece vistas y acceso directo a la playa. Ubicado en una de las mejores urbanizaciones de la zona, de estilo mediterráneo y construido con las mejores calidades. El apartamento cuenta con una superficie construida de 115m y una agradable terraza de 27m, donde se puede disfrutar del clima mediterráneo y las vistas al jardín semitropical perfectamente cuidado. El interior del apartamento está elegantemente decorado y cuenta con suelos de mármol y aire acondicionado en todas las habitaciones. El Salón es muy amplio y luminoso, tiene acceso directo a la agradable terraza que ofrece estupendas vistas a los jardines tropicales y a la piscina. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos, ofrece todo lo necesario para preparar deliciosas comidas, además de tener lavadero independiente. El dormitorio principal es en suite, con espaciosos armarios empotrados y orientado al sur, tiene acceso directo a la terraza. Los otros dos dormitorios también en suite están orientados al noroeste, con vistas a la montaña. En las zonas exteriores, la piscina, se rodea de las hermosas y altas palmeras que componen los jardines de la exclusiva comunidad, chiringuito privado, con servicio de bebidas y tapas durante los meses de verano y gimnasio con máquinas. La propiedad aporta también plaza de garaje y trastero con cómodo acceso desde el apartamento. Con respecto a la ubicación no se puede pedir más, a cinco minutos de Estepona, Guadalmina o Puerto Banús. Cerca de todos los servicios necesarios, como tiendas, restaurantes, campos de golf, colegios bilingües de prestigio, hospital etc. Sin olvidarnos de que se encuentra junto al exclusivo Villa Padierna Raquet Club, con pistas de tenis, padel, fitness, kids club, pet hotel y grill restaurant. Las playas mas cercanas son de gran extensión y arena blanca con vistas abiertas hasta Africa a un paso de los mejores chiringuitos como el Beach restaurant de Villa Padierna o el conocido Pepes Beach. Es una gran oportunidad de inversión adquirir un apartamento en primera línea de playa por su alta demanda de alquiler, o como segunda residencia donde pasar inolvidables vacaciones.

---