

Referencia: **R4654084**

Tipo inmueble: Villa Adosado

Operación: Venta

Precio: **600.000 €**

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: San Pedro de Alcántara



M² construidos: 175 **M² terraza:** 42 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 3 **Baños:** 3

Descripción:

Adosada LADO PLAYA excelente situación. a 1 MINUTO DE LA PLAYA de San Pedro de Alcántara, las playas son de arena, entre Nuevo Alcántara y la zona de chalets de Cortijo Blanco, muy luminosa Tiene un total de 174m, distribuidos en dos plantas más sótano_ En la Planta baja de 78 m con vestíbulo, salón, comedor, patio lavadero, cocina, aseo y escalera acceso la planta alta y sótano._Planta alta, En la primera planta de 76 m2 encontramos tres dormitorios y dos baños, el dormitorio principal tiene el baño en suite y una terraza con vistas al jardín._Sótano, Y en la parte de abajo encontramos un sótano con plaza de garaje y sala de juego o cine. Tiene además una plaza de aparcamiento privada.La casa está muy bien ubicada, a un paso de la playa y muy cerca del núcleo urbano también, con todos los servicios necesarios al alcance.la comunidad, consta de jardines comunitarios y piscina.muy cerca al Colegio internacional Laude y a pocos minutos del Colegio San José y del centro de San Pedro dotado de todos los servicios, ambulatorio, Bancos, Supermercados y dos colegios públicos está cerca de cafeterías, bares restaurantes, chiringuitos, peluquerías, gimnasio muy próximo al Club de Pádel internacional y dotada de todos los servicios. A 5 minutos de Puerto Banús y Guadalmina. A 10 minutos del centro de Marbellael área es perfecta tanto para vivir como para invertir y alquilar dada la alta demanda