

Referencia: **R4653007**

Tipo inmueble: Villa Finca

Operación: Venta

Precio: **950.000 €**

Estado:



Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Estepona



M² construidos: 323 **M² terraza:** 30 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 3 **Baños:** 5

Descripción:

Encantadora finca con villa en idílica ubicación natural cerca del centro de Estepona. Superficie 323m² _ Parcela 5460m² _ Dormitorios 3 4 _ Baños 3 _ WC separados 2 _ Piscina privada _ Garaje _ Vistas al mar y a la montaña. Esta casa de ensueño se encuentra en un entorno maravillosamente tranquilo, es completamente privada y está a solo 5 minutos en coche del casco histórico. Espacio habitable a 3 niveles amplios con la cocina abierta a la sala de estar-comedor. El sótano se utiliza actualmente como área de fitness, cine en casa y estudio de música con un diseño especial de techo acústico para los amantes de la música más exigentes. Fácil conversión posible en dormitorios adicionales o apartamento independiente con luz natural y terraza en ambos lados. 4 terrazas invitan a relajarse en cualquier momento del día o año. La piscina está rodeada por un atractivo solárium de piedra natural. Pintoresca vista al mar. Zona de barbacoa con vista romántica a la montaña con bosque de pinos. El jardín es un paraíso para los amantes de la naturaleza con muchos árboles frutales, huerta orgánica grande y pequeña huerta de hierbas de cocina al lado de la entrada principal. Garaje de construcción sólida con cochera. Sistema de alarma. Pozo de 200 m de profundidad con depósitos de agua además de la conexión al suministro de agua local. Sin gastos de comunidad. Vía de acceso de hormigón. El jardín está cercado de forma segura para perros y cuenta con una perrera grande. La casa está en perfectas condiciones. A petición se puede vender amueblada.