

**Referencia:** **R4650895**
**Tipo inmueble:** Villa Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** **1.200.000 €**
**Estado:**

**Población:** Marbella

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 0

**Zona:** El Rosario

**M<sup>2</sup> construidos:** 183

**Metros de parcela:** 1100

**M<sup>2</sup> terraza:** 84

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 4

### Descripción:

Hermosa villa ubicada en El Rosario, en Marbella, con un tamaño de 267 metros cuadrados y ubicada en una parcela de 1100 metros cuadrados. La villa se distribuye en dos plantas y ofrece una variedad de comodidades. Primer piso: Cocina En el primer piso encontrará una cocina totalmente equipada. La cocina está equipada con espacio de almacenamiento. Salón: Junto a la cocina, hay un acogedor salón-comedor perfecto para relajarse, ver la televisión o pasar tiempo con amigos y familiares. Tiene acceso directo a la terraza, con vistas al jardín y piscina. Dormitorios y baños: el primer piso tiene dos dormitorios y dos baños completos en suite, brindando comodidad y privacidad a residentes y visitantes. Segunda planta: El primer piso cuenta con otra cocina abierta y un amplio salón. Esto permite una mayor versatilidad en la distribución del espacio y puede ser ideal para invitados o para crear un ambiente de vida adicional. Terraza: Al igual que en el primer piso, el primer piso tiene una terraza cerrada que ofrece más espacio al aire libre y hermosas vistas. Dormitorios y baños: el primer piso también cuenta con dos dormitorios y dos baños en suite, lo que hace que la villa sea ideal para familias numerosas o grupos de amigos. Afuera: Jardín: La villa cuenta con un extenso jardín que rodea la propiedad, proporcionando un ambiente tranquilo y natural. El jardín es perfecto para actividades al aire libre y juegos infantiles. Además del jardín, hay una piscina privada donde poder disfrutar de un refrescante baño en los calurosos días de verano. La zona exterior culmina en un pequeño estanque y una bonita cabaña de madera, que puede utilizarse como zona de relajación o para niños y también como espacio de almacenamiento adicional. Esta villa ofrece una combinación de espacios interiores y exteriores bien diseñados para brindar comodidad, privacidad y entretenimiento. Con su ubicación en una parcela generosa y todas estas comodidades, es un lugar ideal para disfrutar de la vida y crear recuerdos duraderos.