

**Referencia:** **R3738886**
**Tipo inmueble:** Villa Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** **1.750.000 €**
**Estado:**

**Población:** Marbella

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 0

**Zona:** Marbella

**M<sup>2</sup> construidos:** 506

**Metros de  
parcela:**

2732

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 9

**Baños:**

7

### Descripción:

Una villa única y hermosa con orientación suroeste, de nueve dormitorios en la carretera de Istan, en un corto trayecto a la playa de arena, tiendas, restaurantes y todas las demás comodidades, así como al centro de Marbella y Puerto Banus. Esta hermosa villa se encuentra actualmente formada como un lucrativo Bed and Breakfast \_ un negocio llave en mano pero con algunas reformaciones podría ser una magnífica casa para vivir durante todo el año. La propiedad tiene una zona muy amplia de estar y comedor nueve dormitorios siete baños completos un apartamento de invitados con cocina americana un salón totalmente equipado un amplio jardín con piscina privada y jacuzzi. Otras características incluyen suelos de mármol, armarios empotrados, trastero, aire acondicionado, zona de lavandería, amplia entrada para diez coches más y más