

Referencia: **R4637494**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **1.495.000 €**

Estado:



Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Estepona



<b>M² construidos:</b>	405	<b>Metros de parcela:</b>	1300	<b>M² terraza:</b>	368
<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	5	<b>Baños:</b>	5

### Descripción:

VILLA ECOLÓGICA CONTEMPORÁNEA \_ LLAVE EN MANO en Valle Romano con vistas al mar. Consta de planta baja, hall de entrada, aseo de invitados, salón-comedor con cocina totalmente equipada, dormitorio principal con baño ensuite y vestidor, cochera cubierta para 3 coches, 2 dormitorios más cada uno con su baño ensuite. Las fotos de las cocinas y baños son solo ejemplos, la elección final será del cliente dentro de las posibilidades ofrecidas. Ejemplo de algunas de las especificaciones, \_ Pavimentos interiores y exteriores de GRESPANIA 600x600 \_ 800x800 \_ 1200x1200 Color y tamaño a elegir \_ Paredes de baños con placas de COVERLAM GRESPANIA 2700X1200 Color a elegir \_ Baños de ROCA o similar \_ Aerotermia \_ aire acondicionado \_ Calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños \_ Calefacción eléctrica en salón-comedor \_ Ventanas altas hasta el techo con riel hundido, 44 \_ cámara \_ 55 \_ Puertas interiores altas y de 1 metro de ancho \_ Puerta pivotante de altura de techo y 1,30 de ancho \_ Cocina totalmente equipada \_ Electrodomésticos Bosch o similar \_ 15 paneles solares \_ Cargador de coche Opcional \_ Cocina completa de COVERLAM con puertas de aluminio Precio a consultar \_ Sótano completo \_ garaje \_ sala de juegos, dormitorio extra y baño Precio a consultar Somos una empresa constructora, Llave en Mano, que puede diseñar y construir cualquier posibilidad que se le ocurra. Si no ve un diseño nuestro que le guste diseñamos una villa totalmente nueva para usted según sus ideas y aportaciones. Aunque preferimos construir edificios ecológicos, podemos construir desde construcciones tradicionales hasta construcciones ecológicas todo depende de usted. Sistemas disponibles \_ Construcción ecológica con bloques ICF Certificado energético mínimo A \_ Estructura de acero ecológica Certificado energético mínimo A \_ Construcción tradicional Certificado energético B o CINCLUYE \_ Parcela \_ Proyecto básico y técnico de arquitectos \_ Licencias de obra \_ Construcción completa