

Referencia: **R4622077**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **1.300.000 €**

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Marbella



M² construidos: 245 **M² terraza:** 65 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 5 **Baños:** 6

Descripción:

Esta impresionante villa de lujo se encuentra en la prestigiosa zona de Guadalmina Baja, a menos de 100 metros de la playa. La propiedad está situada en una zona tranquila y privada, pero con fácil acceso a la autovía a sólo 2 minutos, lo que facilita el desplazamiento a Marbella y Estepona. La villa, situada en una parcela esquinera, ofrece más metros cuadrados de vivienda y de jardín que las propiedades vecinas. La propiedad cuenta con una piscina privada y dos plantas. La planta baja cuenta con un amplio recibidor que conduce a un aseo, una habitación con baño en suite, una moderna y espectacular cocina completamente equipada con electrodomésticos de última generación y un enorme salón con acceso a la zona exterior de piscina y jardín. Además, en el exterior se puede encontrar espacio para hamacas y dos zonas para situar una gran mesa donde disfrutar del cálido clima de la Costa del Sol junto a familiares y amigos. La propiedad también cuenta con una zona de aparcamiento a la que se accede desde la calle. En la planta superior, hay 4 dormitorios, todos ellos con baños en suite y acceso a terrazas. Dos de ellos tienen acceso a una terraza orientada al sur, con vistas al mar y espacio para tomar el sol. Los otros dos dormitorios tienen acceso a una terraza trasera orientada al norte, donde se puede disfrutar del sol de la tarde. Todos los dormitorios son amplios. Esta propiedad es perfecta como inversión dedicada al alquiler de lujo, ya que puede alojar a un gran número de personas y cuenta con una ubicación única. Sin embargo, esta es solo una de las muchas posibilidades que esta villa ofrece. translate english