

Referencia: **R4600033**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **1.700.000 €**

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: The Golden Mile

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 250 **M² terraza:** 200 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 3 **Baños:** 3

Descripción:

Esta es una urbanización residencial exclusiva, ubicada en una posición privilegiada en la desembocadura de la montaña de Sierra Blanca para disfrutar de espectaculares vistas sobre la costa mediterránea. Consta de solo 58 casas privadas, divididas en 2, 3 y 4 dormitorios y que van desde grandes parcelas de 350 m² a 850 m² ocupan un lugar destacado en medio de plantas tropicales y palmeras. Las lujosas características incluyen amplias terrazas, piscinas privadas, jardines, bodegas y ascensor privado desde los garajes seguros debajo... También hay tres Spas donde podrá disfrutar del uso de saunas, baños turcos, una piscina cubierta y un gimnasio totalmente equipado. Solo se han utilizado materiales de la más alta calidad en todo el diseño del desarrollo, combinando todos los materiales naturales, desde madera y piedra hasta mármol. Calefacción por suelo radiante, cocinas italianas totalmente equipadas, sistemas de alarma inteligente y, por supuesto, aire acondicionado completan este desarrollo especial solo para los clientes más desconcertantes. Esta casa adosada sur consta de 3 dormitorios y 3 baños, precioso salón comedor con acceso directo a la gran terraza y solárium. Dispone de cocina equipada, suelo radiante, aire acondicionado, trastero y 2 plazas de garaje. Una vez dentro del resort, la sensación de lujo total lo llena. Jardines tropicales y juegos de agua en cascada con iluminación elegante. El complejo es una urbanización completamente cerrada con circuito cerrado de televisión y patrullas en el lugar las 24 horas. Es fácil de encontrar y se puede llegar desde el aeropuerto internacional de Málaga en menos de una hora. El centro de Marbella y la hermosa playa están a solo unos minutos en coche. Se puede llegar a Puerto Banús en menos de 10 minutos.