

Referencia: **R4584460**

Tipo inmueble: **Apartamento Ático Dúplex**

Operación: **Venta**

Precio: **959.000 €**

Estado:



Población: **Marbella**

Provincia: **Málaga**

Cod. postal: **0**

Zona: **Nueva Andalucía**



M² construidos: 171 **M² terraza:** 85 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 4 **Baños:** 3

Descripción:

ÁTICO_DÚPLEX EN EL CORAZÓN DE NUEVA ANDALUCIA Espectacular ático dúplex de cuatro habitaciones ubicado en la privilegiada zona de Nueva Andalucía, Marbella con orientación Este y Oeste. Esta propiedad tiene 171,49m² construido, 83,80m² de terrazas y se distribuye en dos niveles. En la planta principal nos encontramos con un amplio salón con cocina de estilo americano totalmente equipada con acceso a una gran terraza con vistas panorámicas a la montaña y jardines. También podemos encontrar otra terraza más pequeña, un lavadero con aseo de invitados, 2 dormitorios y 1 cuarto de baño. La primera planta dispone de dos amplios dormitorios y un baño. Uno de los dormitorios ofrece una terraza privada. Todos los dormitorios tienen aire acondicionado. Este Ático_Dúplex de alta calidad se sitúa en la segunda planta y última del edificio no dispone de ascensor y forma parte de la urbanización La Maestranza que ofrece piscinas, jardines y zonas comunes, así como garaje privado. El Ático_Dúplex se encuentra a tan solo unos minutos andando de tiendas, bares, restaurantes, supermercados... A menos de 5 minutos en coche de Puerto Banus, a 3 minutos en coche del centro comercial Centro Plaza, a 5 minutos en coche de Aloha College, a 5 minutos en coche de campos de golf, a 15 minutos en coche de Marbella centro y a 20 minutos andando de la playa. NGS