



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.  
Marbella

Teléfono: 604401701  
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: **R4582399**

Tipo inmueble: Villa Independiente

## Operación: Venta

Precio: 200.000 €

Estado:



Población: Mijas

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Mijas



M<sup>2</sup> construidos: 315

## Metros de parcela:

1500

M<sup>2</sup> terraza;

70

## Terraza(s):

### Dormitorios:

## **Descripción:**

Esta fantástica villa completamente renovada, ubicada dentro de un amplio jardín maduro y paisajístico, junto con una piscina de agua salada de generosas dimensiones, es verdaderamente una oportunidad única. La propiedad también viene con una parcela sustancial que los actuales propietarios compraron para asegurarse de que nadie pudiera construir al lado de ellos. Esto da a los nuevos propietarios tanto una certeza de privacidad y una oportunidad única para maximizar y ampliar su inversión en el futuro, si así lo desean. La villa está situada en una tranquila urbanización en las estribaciones de la Sierra de Mijas, a poca distancia en coche de Mijas Pueblo. La ubicación de esta villa ofrece fácil acceso a la autopista de peaje AP\_7, con un tiempo de conducción de solo 15 minutos desde el aeropuerto de Málaga. También está a solo 10 minutos en coche del centro de Fuengirola y de las playas más cercanas. El luminoso hall de entrada, con ventanas de doble altura, nos lleva a un amplio salón con una moderna estufa de pellets ecológicos, que se conecta a una gran cocina\_comedor de planta abierta y puertas de vidrio que se abren al bien establecido jardín orientado al oeste. En este nivel, también hay dos habitaciones dobles en suite, además de una habitación extra que puede usarse como oficina\_sala de juegos\_dormitorio. El extenso jardín cuenta con árboles frutales, múltiples terrazas cubiertas y una gran casa de verano. En la primera planta se encuentra la enorme habitación principal con ventanas de doble aspecto y puertas correderas de vidrio que se abren a una amplia terraza con vistas panorámicas al campo y al mar. El amplio baño principal en suite cuenta con una bañera independiente y un vestidor completamente equipado. En este nivel, también hay dos habitaciones dobles más y un amplio baño familiar. Una de estas habitaciones tiene una gran terraza en la azotea orientada al este con vistas al mar y acceso al jardín, un lugar perfecto para disfrutar del café de la mañana. La otra se abre a la generosa terraza orientada al oeste con vistas excepcionales a la montaña. Todas las habitaciones de la propiedad cuentan con ventiladores de techo recién instalados, unidades de aire acondicionado reversibles de frío\_calor y están completamente equipadas con doble acristalamiento y mosquiteros en todas las ventanas. Esta propiedad ha sido sometida a una renovación de alta calidad que incluye agua caliente solar, internet de fibra óptica de alta velocidad, un sistema de alarma, persianas eléctricas y baños modernos de gran lujo. Esta extensa, luminosa y moderna casa familiar ofrece una oportunidad única para adquirir una inversión increíble a un precio atractivo y competitivo.