

Referencia: **R4582042**

Tipo inmueble: Apartamento Planta Media

Operación: Venta

Precio: **170.000 €**

Estado:



Población: Manilva

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Manilva

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 65 **M² terraza:** 10 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 2 **Baños:** 1

Descripción:

Un apartamento de dos dormitorios en primera línea de playa con vistas al mar se encuentra a poca distancia a pie de Marina de la Duquesa. La playa es literalmente como su jardín trasero simplemente camine hacia abajo y disfrute de un paseo nocturno, luego camine por el paseo marítimo todo el camino hasta El Castillo, Marina de la Duquesa, Sabinillas y más allá. El apartamento está situado en la primera planta y se accede a través de una escalera exterior. Se trata de un apartamento en planta alta. El apartamento tiene una bonita distribución diáfana con una cocina compacta totalmente equipada y barra americana. El salón da a una pequeña terraza con cortinas de cristal con preciosas vistas al mar y al jardín. Siéntese aquí y cenar al aire libre o disfrutar de un café por la mañana, disfrutar de las vistas al mar y escuchar el maravilloso sonido de las olas. Hay dos dormitorios dobles. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados. El dormitorio principal tiene una larga ventana de cristal que da a la terraza y al mar. Hay un cuarto de baño con ducha. la propiedad tiene una plaza de aparcamiento asignada. La comunidad tiene jardines comunitarios y una piscina comunitaria. Esta propiedad es ideal para los turistas que quieran venir y pasar mucho tiempo en la playa. Está fabulosamente situado _ se puede caminar a restaurantes y servicios. También está muy bien situado para cualquiera que quiera viajar desde el extranjero, a sólo 25 minutos de Gibraltar y su aeropuerto y a una hora del aeropuerto de Málaga. La zona cuenta con espectaculares playas de bandera azul y algunos campos de golf muy conocidos. Hay pueblos blancos más tradicionales, como Manilva y Casares, para los que buscan la España auténtica. El pueblo pesquero de El Castillo está a un corto paseo por el paseo marítimo y cuenta con numerosos restaurantes de pescado. Estepona y su casco antiguo están a sólo 15 minutos, y el famoso Puerto Banús y Marbella a sólo 30 minutos. Alternativamente, Tarifa y las hermosas playas del Atlántico están a menos de una hora de distancia. Una zona impresionante con mucho que ofrecer.