

**Referencia:** **R4574149**
**Tipo inmueble:** Villa Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** **895.000 €**
**Estado:**

**Población:** Mijas

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 0

**Zona:** Mijas

**M<sup>2</sup> construidos:** 205

**Metros de parcela:**

1668

**Terraza(s):**

1

**Dormitorios:** 5

**Baños:**

4

### Descripción:

**DISPONIBLE**Villa única en Mijas Pueblo. Privacidad, ubicación y vistas panorámicas. 5b3b.Ubicada en dos parcelas que suman un total de 1.668m, ofrece una perfecta combinación de lujo y tranquilidad. Al entrar por la puerta automática, un amplio estacionamiento para dos autos te da la bienvenida.Al subir las escaleras te adentrarás en la entrada principal de la propiedad con unas impresionantes vistas al mar, Fuengirola y Mijas Costa. Fue construida en 1984, cuenta con 205m distribuidos en dos pisos una casa de barbacoa\_lavandería de 18m.La planta baja ofrece una cocina americana, un amplio y luminoso salón con acceso a una terraza acogedora cerrada con cortinas de cristal, un dormitorio con baño propio que brinda comodidad en este nivel, además de una sala de almacenamiento\_cuarto seguro.Subiendo al primer piso encontrará cuatro dormitorios y dos baños, de los cuales uno en suite con vestidor. Tres de las habitaciones que capturan vistas panorámicas del paisaje y dos de estos dormitorios se abren a una amplia terraza, invitándote a disfrutar la belleza del entorno.En el exterior, una casa de barbacoa, de aproximadamente 18m, añade un toque encantador al jardín. Este espacio versátil podría servir como casa de invitados o alojar empleados.Un camino privado conecta la villa con Mijas Pueblo. Más allá del interior, el verdadero atractivo es la inigualable tranquilidad, privacidad e impresionantes vistas panorámicas.Esta propiedad no solo destaca por su elegancia arquitectónica, sino que también promete un estilo de vida sereno acompañado de la impresionante belleza natural.En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP Impuesto de transmisiones patrimoniales no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado de la vivienda DIA. .