



## Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.  
Marbella

Teléfono: 604401701  
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: **R3506836**  
Tipo inmueble: Terreno Residencial  
Operación: Venta  
Precio: **265.000 €**  
Estado:



Población: Mijas Costa  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 0  
Zona: Mijas Costa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

Metros de parcela: 1207      Terraza(s): 1

### Descripción:

La Sierrezuela, Mijas Costa, Solar edificable 1.207 M2 Ubicada en la codiciada Urbanización La Sierrezuela, muy cerca a todos los servicios, escuelas, etc., esta es una de las pocas parcelas edificables que quedan a la venta. La Sierrezuela, junto con Campo Mijas, siempre ha sido la zona residencial soñada para que los lugareños tengan una villa. Ahora puede construir el suyo en esta parcela. Con una superficie de 1.207 M2 y casi plana, calificada como AISL.4 por la Planificación del Ayuntamiento, se permite una ocupación del 25 junto con el 25 del volumen de construcción, lo que brinda la posibilidad de construir una gran casa familiar y dejar mucho espacio para una piscina. Toda la infraestructura está a mano.