



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.  
Marbella

Teléfono: 604401701  
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: R3501181

Tipo inmueble: Ático Ático

## Operación: Venta

Precio: **1.150.000 €**

Estado:



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissions kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 200

**M<sup>2</sup> terraza:** 80

**Terraza(s):** 1

## Dormitorios:

**Baños:** 4

## Descripción:

Aticos de lujo excepcionales en el complejo de playa. La primera línea de playa en 3 plantas. Ideal para una familia numerosa o una pareja. Tiene espacio suficiente para 12 personas en 5 habitaciones, 4 baños, una cocina, un comedor, un comedor al aire libre, terrazas en la azotea con barbacoa y jacuzzis climatizados bajo petición. Los huéspedes pueden relajarse en la terraza de la azotea con vistas. Al mar, a la piscina ya la montaña. El ático tiene 3 pisos nuevo piso renovado, 2 baños nuevos, 2 dormitorios 1 baño sala de estar y comedor abiertos conectados a la terraza, donde hay un comedor al aire libre. La cocina está muy bien equipada. Quédese con una gran TV inteligente LED de 55 pulgadas, Netflix, Amazon, WiFi \_ Conexión a Internet por fibra óptica \_ TV por Internet. A petición de la Playstation 4 con juegos, los niños son bienvenidos, incluyendo una cuna y una silla alta. 2do piso, 2 dormitorios, 2 baños un baño tiene una bañera grande y redonda y una terraza. En el tercer piso hay un techo con 1 dormitorio, un gran jacuzzi en la azotea y tumbonas, así como un salón para relajarse al aire libre. Importante No se permiten eventos individuales. Esta propiedad solo puede ser reservada por familias o parejas \_ El aparcamiento está en frente de los apartamentos en la calle. A petición, también tenemos un aparcamiento subterráneo. A solo 70 metros de la playa ya solo 100 metros del bar y restaurante. No necesitas un coche. Dos grandes supermercados se encuentran a 900 m. Muchos restaurantes están cerca, así como cafés y bares, una carnicería, una peluquería, una farmacia y muchos más. Golden Beach Beach Complex con un jardín galardonado y 2 piscinas grandes. Cada piscina tiene una piscina para niños. El gran jardín tiene varios lugares para sentarse y en la esquina del complejo hay un hermoso parque infantil para niños pequeños. El barrio es muy amigable para los niños. El 90 de todos los huéspedes son familias. Nuestro objetivo es obtener 5 estrellas para las vacaciones, lo cual es suficiente para descansar y sentirse bien. Recibirás un paquete de bienvenida y una cocina. Los baños están muy bien equipados. Te atendemos durante tu estancia cuando necesites algo. Ofrecemos servicios de catering, cuidado de niños, entrega de comestibles desde numerosos restaurantes y otros servicios. Tenemos ofertas con varios restaurantes excelentes donde obtiene un 10 de descuento para nuestros huéspedes. Composición cocina, 5x dormitorios, 4x baños, sala de estar Instalaciones sábanas y toallas, terraza, aire acondicionado, calefacción, piscina, wifi gratuito, cuna gratuita en el apartamento, aparcamiento gratuito en la calle, aparcamiento gratuito con garaje , barbacoa, cuna para calefacción central, lavadora, televisión por cable, televisión, balcón, sala de estar, mesa y sillas, transporte al aeropuerto, sofá cama, jacuzzi, reproductor de DVD, chimenea, té y café Café gratis, gimnasio, comedor, mar, caja fuerte, vista a la montaña, vista al mar, jacuzzi privado, restaurante, jardín compartido, servicio de niñera, primera línea de playa, playa Peluquería \_ salón de belleza, Alquiler de bicicletas, Cunas disponibles, Servicio médico, Farmacia, Vista al jardín, Sala de juegos, Golf, Actividades para niños, Masaje, Vista al mar, Sin mascotas admite mascotas, área de picnic, área de juegos para niños, piscina para niños, centro comercial, buceo e snorkeling, gimnasio o spa, detector de humo, solárium, control de temperatura, cocina No disponible Establecimiento de piscina comunitaria, hospital local, cocina local, cerca del mar, piscina comunitaria, garaje, apto para familias \_ niños, Estación de trabajo para computadora portátil, 2 cunas, acceso para taxi, acceso al techo, trona, Smart TV, sin eventos, solo familias o parejas, aire acondicionado administrado, TV con navegador de internet, niños, bienvenida, panorámica, vista al mar La piscina, Vista espectacular, Adecuado para familias, Coche esencial, Romántico, Lujoso, Silla económica a pedido, Balcón, Parrilla, Licuadora, Calefacción central, Cafetera, Estufa, Cocina, Utensilios y cubiertos, Armarios, Comedores, Mesa de comedor Lavavajillas, Secador, Hervidor eléctrico, Cafetera, Nevera \_ congelador, Sala de juegos, Plancha y tabla de planchar, Exprimidor, Papel de aluminio Ur microondas, área de juegos, mesa y sillas, acceso en taxi, control de temperatura, tostadora, aspiradora