

Referencia: **R4503556**

Tipo inmueble: Local Restaurante

Operación: Venta

Precio: **515.000 €**

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: San Pedro de Alcántara

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente			
<b>B</b>			
<b>C</b>			
<b>D</b>			
<b>E</b>			
<b>F</b>			
<b>G</b> menos eficiente			

**M² construidos:** 171 **Terraza(s):** 1

### Descripción:

Local en el que se explotaba un restaurante, actualmente no está en funcionamiento. Tiene una planta, con sala y barra, y sótano, con cocina, neveras, cuarto de baño y un salón privado con capacidad para doce comensales, y posibilidad de mesas en terraza. A la planta baja se puede acceder por escaleras y por ascensor. Muy céntrico, rodeado de otros restaurantes y comercios. San Pedro de Alcántara pertenece al municipio de Marbella, y es un pueblo apreciado por locales, residentes extranjeros y turistas, rodeado de zonas amplias, nuevas construcciones y un agradable paseo marítimo. Posibilidad de comprar todo el edificio, que incluye dos apartamentos, no dude en consultar.