



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.  
Marbella

Teléfono: 604401701  
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: **R4452754**

Tipo inmueble: Villa Adosado

## Operación: Venta

Precio: 3.300.000 €

Estado:

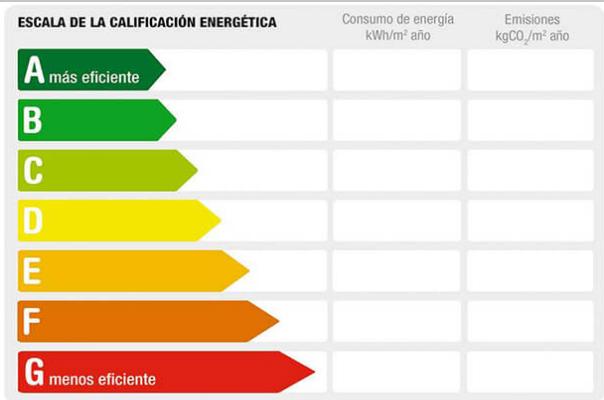


Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Bahía de Marbella



**M<sup>2</sup> construidos:** 361

**Metros de  
parcela:**

M<sup>2</sup> terraza: 40

**Terraza(s):** 1

## Dormitorios: 5

## Descripción:

Prepárate para ser cautivado por esta extraordinaria casa adosada frente a la playa que ofrece impresionantes vistas que se extienden sobre las dunas al mar espumoso. El olor de la brisa de agua salada llena el aire, creando una experiencia sensorial que mejora su conexión con el entorno costero. Mantenga sus ojos pelados para el avistamiento ocasional de delfines juguetones mientras nadan más allá de su casa. Esta extraordinaria propiedad no sólo cuenta con un asiento de primera mano a la fascinante Playa de la Adelfa, sino que también ofrece un acceso conveniente a la casi completa Senda Litoral, una fabulosa ruta costera ideal para paseos ociosos o paseos en bicicleta. Situado dentro de una urbanización segura y tranquila, esta propiedad se beneficia de seguridad las 24 horas y mantenidos jardines maduros. La piscina comunitaria protegida salvavidas ofrece un oasis sereno para la relajación. Esta casa adosada muy espaciosa y luminosa abarca cuatro niveles, incluyendo un sótano meticulosamente renovado completo con respiraderos de aire fresco. Aquí encontrará un acogedor dormitorio doble con baño privado con ducha, un versátil lavadero\_pantalla y un trastero inferior al piso. Un garaje de entrada de código equipado con un gimnasio, que también puede acomodar hasta cuatro coches con la eliminación del equipo de gimnasio. La planta baja abre a un amplio salón elegante adornado con puertas correderas de vidrio que magnifican las vistas al mar y al jardín. Grandes baldosas de porcelana, una chimenea acogedora y un armario de vino realzan el ambiente de esta habitación. La zona de comedor adyacente también cuenta con vistas al mar, mientras que la terraza cubierta con haz de madera pasa sin problemas entre un patio encantador y una bonita zona de césped. La cocina totalmente integrada es una obra maestra de diseño moderno, con hornos dobles, una tabla de cortar incorporada, una nevera\_doble y una nevera\_congelador que atiende a todas sus necesidades culinarias. La primera planta de esta villa se distribuye cuidadosamente, asegurando que cada rincón esté optimizado para la relajación y el disfrute. Al entrar, usted es recibido por dos habitaciones dobles que se enfrentan al mar. Imagínese despertarse al sonido de ondas suaves y la vista del sol que se levanta sobre el horizonte. Estos dormitorios también proporcionan acceso a una terraza cubierta contigua, proporcionando el lugar perfecto para tomar en las vistas, tomando el café de la mañana, o indultando en algo de tomar el sol en total privacidad. Para su comodidad, hay un baño separado en este piso, diseñado con elegantes accesorios y acabados. El dormitorio principal, también en la primera planta es una verdadera joya, con un baño en suite y una pequeña terraza con vistas a los jardines minuciosamente cuidados. A medida que continúes hasta el segundo piso, serás recibido por un dormitorio doble verdaderamente impresionante. Este amplio retiro cuenta con una terraza parcialmente cubierta, lo que le permite lucir en el sol o buscar sombra como lo deseé. El despertar en esta habitación es un verdadero placer, con impresionantes vistas al mar para saludarte cada mañana. El baño en suite en esta planta está diseñado para el lujo y la comodidad, con comodidades modernas y decoración de buen gusto. Usted encontrará un montón de armarios aerodinámicos equipados en este dormitorio, asegurando que todas sus necesidades de almacenamiento se cumplan sin comprometer en estilo. Esta casa costera es un remanso de tranquilidad, que ofrece la mezcla perfecta de comodidad y elegancia. Si usted está disfrutando de la brisa del mar desde su terraza, relajarse en uno de los dormitorios hermosos, o revelándose en la belleza natural del entorno, esta propiedad promete una experiencia de vida costera sin igual.