

Referencia: **R4447714**
 Tipo inmueble: Apartamento Planta Baja
 Operación: Venta
 Precio: **275.000 €**
 Estado:



Población: Marbella
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 0
 Zona: Los Arqueros

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 79 **M² terraza:** 13 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 2 **Baños:** 2

Descripción:

Tu acogedor refugio en el corazón de la comunidad de golf de Los Arqueros Enclavada en el pintoresco paisaje de Los Arqueros, descubra esta encantadora comunidad cerrada y bien mantenida de sólo 30 propiedades. Aquí, el lujo se une a la sencillez, una vida cómoda en una de las zonas más codiciadas. Este apartamento de dos dormitorios y dos baños combina a la perfección diseño y practicidad. El salón, acogedor y luminoso, invita a relajarse tras un día largo. La cocina abierta está totalmente equipada y es funcional y da paso a un lavadero de buen tamaño. Salga a su soleada terraza orientacion sur y sumérjase en la calma de su entorno. Con acceso directo al jardín de uso privativo, este espacio se convierte en una extensión de su hogar. Disfrute de las vistas al jardín, al valle y del mar a lo lejos. Además, la comodidad de estar a poca distancia de la renombrada Casa Club de Golf y sus servicios. Esta propiedad no es sólo una casa es una inversión inteligente. Su proximidad al campo de golf y a la próspera comunidad la convierten en una atractiva opción para alquileres. Aparque su vehículo de forma segura dentro del recinto y disfrute de la comodidad de un aparcamiento justo en la puerta de su casa. Las Encinas está a sólo 7 minutos de la playa y de la ciudad de San Pedro de Alcántara Marbella, a 15 minutos de Puerto Banús ya 45 minutos del aeropuerto de Málaga con acceso rápido. a la AP7. Llámenos para concertar una visita.