

Referencia: **R4443703**

Tipo inmueble: Apartamento Planta Media

Operación: Venta

Precio: **1.495.000 €**

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Nueva Andalucía



**M² construidos:** 247      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 3

**Baños:** 3

### Descripción:

Ático recién reformado con 3 dormitorios, grandes terrazas e impresionantes vistas panorámicas a las montañas y al campo de golf Royal Las Brisas. La propiedad está ubicada junto al Club de Golf las Brisas y situada en el corazón de Nueva Andalucía. Este ático es realmente para alguien que valora la calidad, las vistas espectaculares, el golf y estar cerca de restaurantes y la playa. Los apartamentos tienen 3 orientaciones, lo que aporta luz natural al apartamento durante todo el día, desde el amanecer hasta el atardecer. Con grandes terrazas que rodean el apartamento, puede disfrutar fácilmente del buen tiempo en Marbella. Este ático tiene una ubicación muy privada que no pasa por alto por ningún otro, lo que brinda maravillosas vistas desde cada dormitorio y las salas de estar. Único en su clase y te da una sensación de lo mejor del mundo. Este apartamento ha sido completamente reconstruido a un nivel muy alto con toda la atención al detalle, haciendo que su estancia sea lo más sencilla y elegante posible. El alojamiento es espacioso y bien distribuido que consta de sala de estar y comedor de planta abierta, iluminados por el sol de la tarde. Ambos tienen puertas correderas dobles que dan a la terraza. Esta hermosa y grande cocina de última generación cuenta con electrodomésticos de las mejores marcas junto con una hermosa barra de desayuno. Hay tres dormitorios dobles, el dormitorio principal con baño en suite, el segundo dormitorio con baño en suite y el tercero con baño de invitados. Todos los dormitorios tienen suelo de parquet de madera y puertas correderas dobles que dan a la terraza con vistas espectaculares. Todo el ático tiene calefacción por suelo radiante, aire acondicionado incorporado, hermosos pisos de porcelanato, ventanas y puertas exteriores con doble acristalamiento. En este ático apreciará el ambiente tranquilo y el increíble clima que Marbella tiene para ofrecer, así como las ventajas de estar cerca de excelentes restaurantes, cafés y todas las comodidades. Con estacionamiento subterráneo privado y conserje las 24 horas, esta propiedad tiene todas las comodidades con acceso privado directo al restaurante del Royal Las Brisas Golf Club. 1 plaza de garaje.