

**Referencia:** **R4442152**
**Tipo inmueble:** Apartamento Ático Dúplex

**Operación:** Venta

**Precio:** **875.000 €**
**Estado:**

**Población:** Marbella

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 0

**Zona:** Marbella

**M<sup>2</sup> construidos:** 203

**M<sup>2</sup> terraza:** 117

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 3

**Descripción:**

Gran ático duplex con vistas parciales al mar y a la montaña en Marbella River Garden, Nueva Andalucía. Construido y reformado hace dos años con materiales de alto estándar, la propiedad consta de vestíbulo gran salón comedor con chimenea de 50m2 moderna cocina abierta con electrodomésticos de gama alta aseo de invitados una gran terraza de 117 m2 con increíbles a la montaña y al campo de golf de las Brisas con cocina exterior y barbacoa dos dormitorios dobles que comparten baño con bañera, En la planta gran dormitorio master, con baño en suite y vestidor con mas de 40 m2, con que da paso a una terraza con vistas al mar. La propiedad incluye dos plazas de garaje y dos trasteros. La urbanización cuenta con conserjería y servicio de seguridad las 24 horas, jardines, piscin. Una maravillosa propiedad a tan sólo 5 minutos en coche de Puerto Banús y la playa. Ático Dúplex, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 203 m, Terraza 117 m. Posición Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Estado Excelente. Piscina Comunitaria. Climatización Aire Acondicionado, A\_A Caliente. Vistas Mar, Montaña, Panorámicas. Características Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En\_Suite, Barbacoa, 24 Horas Recepción. Muebles Amueblada. Cocina Equipada. Jardín Comunitario. Seguridad Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos Electricidad, Agua Potable.