



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.
Marbella

Teléfono: 604401701
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: **R3388732**
Tipo inmueble: Terreno Comercial
Operación: Venta
Precio: **9.000.000 €**
Estado:



Población: Marbella
Provincia: Málaga
Cod. postal: 0
Zona: La Mairena

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 11250 Metros de parcela: 45015 Terraza(s): 1

Descripción:

Parcela comercial situada en La Mairena, Málaga, Costa del Sol. Esta parcela es adecuada para un hotel, spa, casa de retiro, etc. Orientada al sur con impresionantes vistas al mar desde cada parte de la parcela. Parcela con un tamaño total de 45015m y un tamaño edificable de 11250 m terrazas sótano. La espectacular parcela está a 7 minutos en coche de las mejores playas de Marbella y a 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Está completamente urbanizado electricidad, alcantarillado, internet por fibra óptica, agua, camino pavimentado ...En el precio de 9.000.000 se incluye lo siguiente_ licencia de construcción_ Honorarios del arquitecto 185.000_ Infraestructura 150.000 . _ 2 estructuras existentes de aprox. 1.000m total 750.000_ La licencia podría ser modificada para satisfacer las necesidades de los compradores._ Es adecuado para hotel _ aparthotel _ centro de bienestar._ Limita con un bosque protegido por lo que la privacidad está garantizada.