

Referencia: **R4434490**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **2.950.000 €**

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: La Mairena



M² construidos: 770 **Metros de parcela:** 3000 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 7 **Baños:** 7

Descripción:

Esta pieza muy moderna de la arquitectura fue construida por la empresa de construcción Marvel en 2020, lo que significa que fue construido con el equipo más moderno y desarrollado y, por supuesto, esto incluye una garantía de construcción de 10 años. Esta villa ofrece un total de 7 dormitorios, uno de ellos es un dormitorio principal de 75 m² que incluye su propia chimenea y baño abierto con equipamiento de baño de lujo. En total tiene 6 baños, 5 de ellos en suite. El salón con una chimenea colgante abierta tiene un techo de triple altura que da a la villa un aspecto muy moderno y una buena sensación de espacio, hay una sala de televisión adjunta, que si es necesario se puede utilizar como otro dormitorio. La planta principal también incluye una cocina instalada con los equipos más nuevos y un comedor. Una sala de cine, un gimnasio, sala de juegos y una bodega de 3000 botellas están incluidos en el sótano, también hay 2 habitaciones que se pueden utilizar para hacer una sauna, sala de vapor. En el mismo nivel podemos encontrar 3 dormitorios más, uno incluye su propia entrada al exterior, lo que lo convierte en una posibilidad perfecta para crear un apartamento independiente. Hay un aparcamiento subterráneo con capacidad para 3 vehículos y también incluye un aparcamiento al aire libre, con capacidad para al menos 7 vehículos adicionales. Internet de calidad hotelera está instalado en toda la villa, incluida la zona de la gran piscina. Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado disponible en cualquier momento le ayudará a disfrutar de su tiempo en la villa no importa si es invierno o verano.