

**Referencia:** **R4409695**
**Tipo inmueble:** Apartamento Ático Dúplex

**Operación:** Venta

**Precio:** **2.300.000 €**
**Estado:**

**Población:** Marbella

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 0

**Zona:** The Golden Mile

**M<sup>2</sup> construidos:** 265

**M<sup>2</sup> terraza:** 145

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 4

### Descripción:

Lujoso ático dúplex de 4 dormitorios con orientación sur y vistas al mar en una ubicación privilegiada. Entre las características son aire acondicionado frío \_ calor, calefacción por suelo radiante en todo, suelos de mármol, una cocina totalmente equipada y una chimenea maravillosa. También hay un intercomunicador y sistema de alarma. Este excepcional ático se beneficia de un jacuzzi y 2 plazas de aparcamiento subterráneo privado, así como de un trastero. Con una ubicación privilegiada situado frente al restaurante La Meridiana, en plena Milla de Oro, salida directa a la circunvalación de Marbella salida 181 B de la A7 Nagüeles, junto al Puente Romano. A sólo 900 metros de la playa. A tres minutos de Puerto Banús y a cinco minutos de Marbella y a diez minutos de 8 campos de golf. Y con una parada de autobús escolar muy cerca con conexiones a todos los colegios de Marbella y alrededores. Cerca del resto del mundo. Al tener acceso directo a la autovía, el Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a tan sólo 40 minutos. Todo esto hace de Lomas de Rey un lugar privilegiado para vivir y relajarse.