



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.
Marbella

Teléfono: 604401701
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: **R4402486**
Tipo inmueble: Villa Adosado
Operación: Venta
Precio: **495.000 €**
Estado:



Población: Manilva
Provincia: Málaga
Cod. postal: 0
Zona: Manilva



M² construidos:	250	Metros de parcela:	43	M² terraza:	83
Terraza(s):	1	Dormitorios:	3	Baños:	5

Descripción:

Casa Vistas es una casa Adosada en la urbanización Bahía de las Rocas que como su nombre indica tiene unas espectaculares vistas al mar y a Gibraltar. Orientada al sur y Vistas panorámicas a la montaña, al mar Mediterráneo, al Peñón de Gibraltar y la Costa africana, en un entorno tranquilo, cerca de playas, zonas de ocio y zonas exclusivas como Sotogrande, un paraíso para amantes de la seguridad, tranquilidad, la naturaleza y los deportes de toda la familia. Se desarrolla en tres plantas más una planta semisótano multi_uso, que puede ser para un home cinema y sala de juegos_ocio cuenta con garaje privado de unos 50 m2, con dos plazas de aparcamiento y un trastero cerrado.En la Planta Baja es concepto de cocina abierta al salón cocina moderna y equipada con electrodomésticos de alta gama amplio salón comunicado con terraza con Zona de comedor exterior.La Planta Primera cuenta con 2 dormitorios con baños en suite y en la Planta ático, una master de techo alto abuhardillado con baño en suite y vestidor. Todas las plantas cuentan con terrazas con vistas al mar. Son casi 90 m2. de terrazas y una de ellas con cortina de cristal para usarla todo el año. Cuenta con 5 habitaciones, tres de ellas son dormitorios con baño en suite. Cuenta con diferente ambientes y estancias para multiples usos y disfrute de toda la familia.Un coqueto jardín privado de unos 50 m2. aprox, de árboles frutales que comunica con las zonas comunes y piscina de la urbanización.La urbanización está formada por 35 viviendas adosadas, dentro de complejo residencial totalmente cerrado y privado con seguridad 24 horas, piscina comunitaria, Gym y zonas verdes ajardinadas. La ubicación a tan solo 20 minutos de el aeropuerto de Gibraltar, a 40 minutos del aeropuerto de Málaga, .a 10 minutos de la Marina de Sotogrande y puerto Deportivo, y a 30 minutos de Puerto Banús y Marbella. En la zona hay multitud de campos de Golf....Adosada, Manilva, Costa del Sol.5 Dormitorios, 4.5 Baños, Construidos 351 m, Terraza 83 m, Jardin_Terreno 43 m.Orientación Sureste.Estado Excelente.Piscina Comunitaria.Climatización Aire Acondicionado, Calefacción Central..Vistas Mar, Panorámicas.Características Armarios Empotrados, Solario, Gimnasio, Lavadero, Suelos de Mármol.Muebles Amueblada.Cocina Parcialmente Equipada.Jardin Privado.Aparcamiento Privado.Categoría Lujo.Adosada, Manilva, Costa del Sol.3 Dormitorios, 4.5 Baños, Construidos 351 m, Terraza 83 m, Jardin_Terreno 43 m.Orientación Sureste.Estado Excelente.Piscina Comunitaria.Climatización Aire Acondicionado, Calefacción Central..Vistas Mar, Panorámicas.Características Armarios Empotrados, Solario, Gimnasio, Lavadero, Suelos de Mármol.Muebles Amueblada.Cocina Parcialmente Equipada.Jardin Privado.Aparcamiento Privado.Categoría Lujo.
