

Referencia: R4400410

Tipo inmueble: Terreno Terreno

Operación: Venta

Precio: **85.000 €**

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Ojén



**M<sup>2</sup> construidos:** 917

## Metros de parcela:

917

**Terraza(s):** 1

## Descripción:

Bienvenido a un exquisito terreno situado en el pintoresco pueblo de Ojén, a tiro de piedra de la vibrante ciudad de Marbella. Abarcando una generosa extensión de 917,39 metros cuadrados, esta encantadora propiedad cuenta con un huerto abundante con una deliciosa variedad de árboles frutales, incluyendo aguacates, naranjas y ciruelas. Con la comodidad añadida de un pozo en el sitio y la casa de equipos, esta es una rara oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en una ubicación privilegiada.1. Huerto frutal Abrazar la generosidad de la naturaleza con una variedad de aguacate maduro, naranja, ciruela y árboles que adornan el paisaje. Experimente la alegría de cosechar sus propias frutas orgánicas justo en su patio trasero.2. Pozo propio Disfrute de un suministro de agua autosuficiente, gracias a la presencia de un fiable pozo in situ. Garantiza abundante agua para la exuberante vegetación y ofrece una solución ecológica para el riego.3. Casa de aperos Para mayor comodidad, la propiedad viene equipada con una caseta de aperos en buen estado. Guarde sus herramientas y equipos de jardinería de forma segura, y atienda fácilmente a la floreciente vegetación de la tierra.4. Ubicación perfecta Situada en el encantador pueblo de Ojén, esta propiedad se beneficia de un ambiente sereno a la vez que se encuentra muy cerca de la bulliciosa ciudad de Marbella. Experimente lo mejor de ambos mundos con fácil acceso a los servicios urbanos y la vida tranquila del campo. Para aquellos que buscan una transición sin problemas, la propiedad ofrece la opción de que el terreno sea mantenido por la persona actual que lo ha cuidado diligentemente en nombre del propietario actual. Esto garantiza que su huerto siga prosperando con cuidados expertos, permitiéndole saborear los frutos de la naturaleza sin esfuerzo. No pierda la oportunidad de poseer un terreno verdaderamente idílico adornado con un exuberante huerto frutal, un pozo in situ y una casa de aperos en el encantador pueblo de Ojén, a pocos minutos del cautivador encanto de Marbella. Si usted es un ávido jardinero o un inversor con un ojo exigente, esta propiedad promete una armoniosa mezcla de tranquilidad y comodidad. Aproveche la oportunidad de crear su refugio personal entre los dulces aromas del aguacate, las naranjas y las ciruelas. Actúe ahora y haga suyo este paraíso. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una visita.