

Referencia: **R4362769**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **5.000.000 €**

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Puerto Banús



M² construidos: 498

Metros de parcela:

1000

Terraza(s): 1

Dormitorios: 4

Baños:

5

Descripción:

Exclusiva villa en Banús Bay, un complejo cerrado de tan solo 14 villas pareadas y una villa independiente esta vivienda a estrenar en una ubicación privilegiada cerca de Playas del Duque, en Puerto Banús, con amplios espacios al aire libre que ofrecen y preciosos jardines maduros en sintonía con el paisaje del entorno. Estas moderna vivienda ha sido construida para maximizar la comodidad y el relax, con grandes ventanales y luminosos dormitorios que invitan a disfrutar del estilo de vida mediterráneo, especialmente desde el jardín privado de césped natural con piscina y solárium con Jacuzzi y barbacoa al aire libre. Distribuida en dos niveles más solárium y sótano, incluye grandes ventanas que maximizan las excelentes vistas al precioso paisaje. El sótano cuenta con garaje para 2 coches, sala multiusos, lavadero, baño completo y patio inglés con luz natural. Espacio adicional de aparcamiento al aire libre para 2-3 coches más. Extras televisión por satélite, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante. El recinto incluye cámaras de videovigilancia y servicios de mantenimiento y seguridad. Una oportunidad única de adquirir una villa exclusiva en un selecto enclave junto a la playa y a una amplia variedad de servicios de ocio con infinitas posibilidades. Se ofrece totalmente amueblada y decorada.