



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.
Marbella

Teléfono: 604401701
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: **R4360963**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **840.000 €**

Estado:



Población: Casares Playa

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Casares Playa



M² construidos: 190

Metros de parcela:

859

Terraza(s): 1

Dormitorios:

Baños:

Descripción:

Presentando una villa de lujo exquisita y ambientalmente consciente, diseñada en una elegante forma L, que ofrece vistas al mar cautivantes. Su diseño contemporáneo único muestra una artesanía superior y accesorios de alta calidad, garantizando tanto la funcionalidad como la máxima comodidad. Simplicidad se encuentra con la belleza en esta villa contemporánea de un solo nivel, con tres dormitorios y dos baños. Pensadamente diseñada para maximizar el espacio, esta villa incorpora una distribución inteligente de habitaciones, permitiendo la luz natural y la ventilación para optimizar armoniosamente la eficiencia energética. Las ventanas de suelo a techo, construidas con tecnología de ahorro de energía de vanguardia, combinan perfectamente espacios interiores y exteriores, lo que permite aprovechar al máximo el clima mediterráneo y el estilo de vida. Al entrar, usted es recibido por un amplio hall de entrada con armarios empotrados, que conduce a una zona de estar cómoda y elegante. La cocina de planta abierta está totalmente equipada con electrodomésticos de primera línea y cuenta con una isla que lo separa del luminoso y espacioso espacio habitable. También dispone de un servicio de lavandería_pantalla para satisfacer sus necesidades de lavandería. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite y un vestidor, mientras que dos dormitorios adicionales cuentan con armarios empotrados y comparten un baño bien equipado. Todas las habitaciones tienen acceso directo a la terraza. Un jardín ajardinado, piscina privada y carport completan esta villa excepcional. Esta propiedad notable representa una excelente inversión, ofreciendo un hogar de baja energía y alta tecnología con preocupaciones mínimas de mantenimiento durante muchos años, junto con un alto potencial de reventa. Situada a sólo 1,3 kilómetros de las hermosas playas doradas y clubes de playa de moda de Casares Costa, la villa también goza de una estrecha proximidad a los servicios y opciones de entretenimiento de Estepona y La Duquesa Marina. Sin embargo, también puede disfrutar en el entorno natural tranquilo o disfrutar de un juego de golf en uno de los cursos cercanos. El famoso Finca Cortesin, uno de los mejores hoteles de 5 estrellas de la Costa del Sol, está a poca distancia en coche.