

Referencia: **R4349347**

Tipo inmueble: Apartamento Planta Baja

Operación: Venta

Precio: **395.000 €**

Estado:



Población: Riviera del Sol

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Riviera del Sol

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			

M² construidos: 138 **M² terraza:** 38 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 3 **Baños:** 3

Descripción:

Este lujoso apartamento en planta baja de 138 m2, con 3 dormitorios y orientación sur, excepcionalmente bien presentado, está situado en uno de los mejores complejos de lujo en primera línea de golf en Riviera del Sol, a tiro de piedra del famoso pueblo pesquero de La Cala de Mijas. La propiedad consta de un gran salón, una cocina totalmente equipada, 3 dormitorios dobles, 2,5 baños 1 en suite y una gran terraza de 38 m2 para disfrutar del sol todo el día con cortinas de cristal empotradas que la hacen utilizable todo el año. El gran salón tiene acceso directo a la terraza y cuenta con una cocina abierta recién equipada con un lavadero separado. Los 3 dormitorios son más grandes que la media con armarios empotrados, persianas enrollables eléctricas y el dormitorio principal se beneficia de su propio baño de lujo. Ambos baños tienen accesorios de calidad con acabados de mármol y duchas separadas. El apartamento en sí ha sido terminado con un estándar muy alto y acaba de pasar por una reforma completa sin reparar en gastos, suelos de mármol pulido, persianas, interfono, alarma y aire acondicionado frío y caliente. El apartamento cuenta con todos esos pequeños extras que esperarías de una propiedad de clase alta. Ubicado dentro de los jardines bellamente cuidados y bien cuidados, encontrará una piscina al aire libre y áreas de descanso comunes con impresionantes vistas al mar y al golf. Plaza de parking subterráneo y amplio trastero incluidos. El complejo está a solo 1 minuto a pie de tiendas, restaurantes y bares. 10 _ 15 minutos a pie de las playas. 25 Minutos en coche al aeropuerto de Málaga. Licencia de Primera Ocupación_ AFO En vigor.