

Referencia: **R2998199**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **1.400.000 €**

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: San Pedro de Alcántara



M² construidos:	407	Metros de parcela:	450	M² terraza:	36
Terraza(s):	1	Dormitorios:	6	Baños:	4

Descripción:

Esta impresionante villa familiar está ubicada en la deseable urbanización junto a la playa de Los Ángeles San Pedro. Está a solo cinco minutos a pie de la playa, por lo que es el lugar perfecto para los amantes del sol, el mar y la arena. Además, el centro de la ciudad y el nuevo bulvar de San Pedro están a solo unos minutos, lo que brinda fácil acceso a tiendas, restaurantes y otras comodidades. La villa se distribuye en tres niveles. La planta semisótano incluye un amplio garaje para aparcamiento, trastero y zona de gimnasio. También hay un apartamento independiente con entrada independiente, que cuenta con un salón con cocina abierta, dos habitaciones dobles y un baño compartido. Esta área es perfecta para invitados o familiares que quieren su propio espacio. La planta baja tiene un amplio salón con chimenea, un dormitorio principal con baño en suite y vestidor, un dormitorio de invitados, un baño y una cocina totalmente equipada. La gran terraza de 40 m2 ofrece mucho espacio para vivir y comer al aire libre. Comienza desde el frente y continúa hacia el lado oeste de la casa, asegurando que haya sol o sombra durante todo el día. El nivel superior cuenta con una gran sala de estar, dos dormitorios de invitados, una cocina y una gran terraza orientada al sur con vistas a la zona verde en el frente. Este diseño es ideal para familias con áreas designadas y viviendas para niños mayores o parientes que requieren su propia privacidad. El jardín se mantiene fácilmente con varios árboles frutales y una piscina en el lado sur, proporcionando un lugar perfecto para refrescarse en los calurosos días de verano. Los paneles solares en el techo proporcionan agua caliente a la propiedad, lo que la hace ecológica y rentable. En resumen, esta villa familiar bien construida es el hogar perfecto para aquellos que buscan un espacio habitable espacioso y cómodo en una ubicación deseable cerca de la playa y las comodidades. Su diseño permite privacidad y flexibilidad, por lo que es un hogar ideal para una familia numerosa o con invitados.