



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.
Marbella

Teléfono: 604401701
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: **R4180405**
Tipo inmueble: **Apartamento Ático Dúplex**
Operación: **Venta**
Precio: **420.000 €**
Estado:



Población: **Atalaya**
Provincia: **Málaga**
Cod. postal: **0**
Zona: **Atalaya**



M² construidos: 103 **M² terraza:** 120 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 3 **Baños:** 2

Descripción:

Precioso ático dúplex situado entre las localidades de Marbella y Benahavis, a tan solo 3 km de Puerto Banús, estratégicamente ubicado en el centro geográfico de la mayor concentración de campos de golf de Europa, con hasta 8 campos de golf de primera categoría a menos de 500m. , una temperatura media de 25 C y 300 días de sol garantizan un lugar ideal para la práctica de este deporte.El maravilloso ático se encuentra en Resort Cartuja Golf, consta de 225 m2, de los cuales 105m2 se distribuyen en salón comedor con chimenea, cocina, 2 habitaciones y 2 baños, además también hay otra habitación en la planta superior con acceso al amplio solárium. Esta habitación se puede utilizar como oficina_gimnasio u otro. La propiedad ha sido renovada. En la parte superior hay un solárium de 100 metros cuadrados para las tardes, completamente equipado para el ocio.La vivienda muy luminosa dispone de sensores de alarma en todas las estancias, y aire acondicionado centralizado con bomba de calor.La zona donde se encuentra el piso es completamente privada, con seguridad 24 horas, 3 piscinas, pista de tenis, parking, pista de pádel y miles de metros de jardines para el disfrute de los propietarios.