

Referencia: **R4104922**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **2.775.000 €**

Estado:



Población: El Paraiso

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: El Paraiso



M² construidos:	384	Metros de parcela:	804	M² terraza:	216
Terraza(s):	1	Dormitorios:	4	Baños:	4

Descripción:

Esta villa de nueva construcción se encuentra en la consolidada zona residencial de El Paraíso, en la Nueva Milla de Oro. Situado entre San Pedro y Estepona, a 10 minutos en coche del famoso Puerto Banús y a 15 minutos en coche del casco antiguo de Marbella. Esta villa en particular viene amueblada y es una de las nueve villas separadas e independientes que varían ligeramente en términos de tamaño, estilo y distribución, pero todas construidas en armonía con las mismas especificaciones y acabados. Cada villa está construida en tres plantas y tiene una orientación sureste, que comprende en la planta baja una amplia y elegante sala de estar y comedor de planta abierta con una cocina moderna y práctica integrada construida con electrodomésticos alemanes de alta gama, que combina tecnología inteligente con arquitectura cálida. El salón tiene acceso a la terraza y al jardín privado y piscina privada. Los dormitorios cuentan con baños en suite, persianas eléctricas y suelos de madera, y suelo radiante en toda la propiedad, dando a las viviendas una sensación de calidez y elegancia, combinando funcionalidad y confort. El espacioso sótano de usos múltiples se puede personalizar completamente con la posibilidad de construir más dormitorios, gimnasio, sala de juegos, estudio, etc. Además, hay 2_3 plazas de aparcamiento cubiertas para cada villa. Todas las unidades están terminadas y listas para mudarse.