

Referencia: **R4104595**

Tipo inmueble: Terreno Residencial

Operación: Venta

Precio: **255.000 €**

Estado:



Población: Mijas Costa

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Mijas Costa



**Metros de parcela:** 802      **Terraza(s):** 1

#### Descripción:

Parcela en el corazón de El Coto para construir una villa unifamiliar, cerca de campo de golf, colegio, restaurantes y cafetería, a 8 minutos de la playa, centro y centro comercial, y el aeropuerto de Málaga está a 20 minutos. Esta parcela cuenta actualmente con un proyecto para construir una villa de 176 m<sup>2</sup> de superficie de vivienda, 57 m<sup>2</sup> de porches, 42 m<sup>2</sup> de terraza, 20 m<sup>2</sup> de piscina y 30 m<sup>2</sup> de car\_porche. CALIFICACIÓN Y ORDENANZAS URBANÍSTICAS Ordenanza de aplicación AIS\_4 Edificabilidad 0,25 m<sup>2</sup>\_m<sup>2</sup> Ocupación 25 Separación de linderos 3 m Parcela mínima 800m<sup>2</sup>