

**Referencia:** **R4849609**
**Tipo inmueble:** Terreno Terreno Rustico

**Operación:** Venta

**Precio:** **4.500.000 €**
**Estado:**

**Población:** Manilva

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 0

**Zona:** Manilva

**Metros de  
parcela:** 92105      **Terraza(s):** 1

**Descripción:**

Esta parcela ofrece vistas panorámicas al mar y está ubicada en una nueva zona residencial en la Costa del Sol. Con muchas posibilidades de construcción, está idealmente ubicada cerca de una variedad de servicios, brindando comodidad y un impresionante paisaje costero. Suelo Urbanizable Sectorizado. Sector AL\_U\_3B y quot;CAMINO DE MARTAGINAYquot;. Edificabilidad bruta 0,33 mt\_ms. Uso Residencial. Sistema de Actuación COMPENSACION. N máx. viviendas 25 viv. \_Ha. Plan Parcial de Ordenación Sector AL\_U\_3B y quot;CAMINO DE MARTAGINAYquot; aprobado definitivamente el 30\_12\_2010, sin publicar en el BOP de Málaga. USO CARACTERÍSTICO Residencial Intensivo 70, Residencial Extensivo 30 y Comercial. La edificabilidad de la parcela según porcentaje de participación en el sector 92,03 es la siguiente: Residencial Intensivo 15.483,00 mt 140 viviendas, Residencial Extensivo 11.348,82 mt 65 viviendas, Comercial 522,96 mt.