

**Referencia:** **R4070803**
**Tipo inmueble:** Villa Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** **800.000 €**
**Estado:**


**Población:** Marbella

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 0

**Zona:** Marbella

**M<sup>2</sup> construidos:** 324

**M<sup>2</sup> terraza:** 140

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

### Descripción:

Excelente casa independiente en venta en Marbella zona de Xarblanca. La casa es de dos dormitorios y dos baños, luminosa y está ubicada en una zona residencial en la parte norte de Marbella, pero a menos de 8 minutos en coche del centro de la ciudad y Puerto Banus, fácil acceso a la estación de autobuses de Marbella y a poca distancia de algunos servicios y supermercados transporte público, supermercados, centros educativos, zonas comerciales, zonas de ocio, servicios sanitarios, etc, situada muy cerca del centro comercial La Cañada. La vivienda se puede acceder por el gran patio. Es de una planta, salida de la cocina a un gran patio delantero. La casa consta también con un sótano enorme, con plaza para varios coches, una despensa y WC. Hay un ascensor para subir del garaje a la casa directamente.