

Referencia: **R4068490**

Tipo inmueble: Local Bar

Operación: Venta

Precio: **795.000 €**

Estado:



Población: Marbesa

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Marbesa



M² construidos: 320

Metros de parcela:

2100

M² terraza:

107

Terraza(s): 1

Baños:

2

Descripción:

Excelente oportunidad para invertir en un Bar y Restaurante establecido de 320 m² a tan solo 10 minutos de la playa de Marbesa, en una parcela de 2.100 m² con buen acceso al transporte publico. Marbesa es una de las urbanizaciones más tranquilas y cotizadas de Marbella, se encuentra a unos metros de la playa y a unos 5 minutos de Calahonda, es un lugar estupendo con mucho turismo del que seguro tendrá un gran beneficio. El restaurante de 213 m² tiene un ambiente acogedor y cuenta con una chimenea de leña, la gran terraza de 107 m² tiene hermosas vistas y es muy privada. La cocina industrial totalmente equipada, con horno a Gas, dispone de otros trasteros y zonas de preparación de alimentos. El restaurante se encuentra a poca distancia a pie del centro comercial de Elviria y la playa local. Muy cerca se encuentra el camping que le da a la zona una gran cantidad de turistas y lugareños. El restaurante ha estado cerrado durante algún tiempo y necesita una reforma completa, pero esto se refleja en el precio. En el exterior hay aparcamiento cubierto para 2 coches y mucho aparcamiento descubierto para clientes y tambien hay amplias zonas ajardinadas. Se recomienda verlo pronto.