



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.
Marbella

Teléfono: 695284365
e-mail: mariak@iamigo.es
e-mail 2: mariak@iamigo.es

Referencia: **12763-12761-00005**
Tipo inmueble: Villa Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **7.500.000 €**
Estado: Seminuevo



Población: Marbella
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29660
Zona: Nueva Andalucía



M² construidos:	1023	Metros de parcela:	2033	Garajes:	9
Dormitorios:	5	Orientación:	suroeste	Baños:	5
Antigüedad:	2016				

Descripción:

Los Naranjos, Nueva Andalucía

Villa María en Los Naranjos, Nueva Andalucía

Villa María, en la Nueva Andalucía de Marbella, es una lujosa fusión de tecnología moderna y naturaleza. Ubicada en una parcela triangular, ¡frente al campo de golf por ambos lados! Al final de un callejón sin salida, lo que garantiza una privacidad inigualable. Villa María fue construida sin escatimar en gastos, utilizando solo los materiales de más alta calidad, incluyendo gabinetes, puertas, ventanas y persianas eléctricas de la marca de lujo Roman Clavero.

Villa María está a solo unos minutos de la playa, Puerto Banús, tiendas y el Aloha College. Esta villa totalmente amueblada cuenta con muebles italianos de lujo personalizados de la exclusiva marca Smania, ofreciendo una elegancia y comodidad incomparables. La villa incluye cinco dormitorios con baños en suite, una amplia sala de estar, una cocina totalmente equipada con zona de comedor, una zona de lavandería y un trastero.

Las comodidades incluyen terrazas interiores y exteriores, una piscina climatizada de agua salada tipo infinity, un gimnasio, una zona de spa con baño turco y sauna finlandesa, y un amplio garaje para 10 coches con un techo de vidrio que permite la entrada de luz natural. La villa cuenta con impresionantes vistas al campo de golf, al mar, a La Concha y a un jardín tropical con más de 20 palmeras.

El sistema domótico avanzado, una alarma preinstalada y cámaras de vigilancia de última generación te permiten controlar y monitorizar tu hogar desde cualquier parte del mundo.

¡Una propiedad que debes ver, no durará mucho en el mercado!