



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.
Marbella

Teléfono: 604401701
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: R4052068

Tipo inmueble: Villa Adosado

Operación: Venta

Precio: **180.000 €**

Estado:



Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Estepona



M² construidos: 250

M² terraza: 46

Terraza(s): 1

Dormitorios:

Baños: 4

Descripción:

Espléndida casa adosada en primera línea de playa. En una urbanización cerrada con encanto, de estilo mediterráneo y con preciosos y maduros jardines. La vivienda tiene ubicación y orientación privilegiadasEl chalet está distribuido en tres plantas. La planta baja consta de recibidor con cuarto ropero luminoso salón con grandes puertas acristaladas que dan acceso a la terraza principal, semicubierta, de 30 m², con fantásticas vistas y salida directa al mar y a los jardines, totalmente protegida de los vientos, por lo que se puede disfrutar de ella todo el año amplia cocina, totalmente equipada, con dos grandes ventanas, y un aseo con ventana.La planta alta consta de un distribuidor, tres habitaciones con armarios empotrados y dos baños completos. La principal dispone de amplio baño incorporado, con ventana, y tiene acceso directo a una hermosa terraza semicubierta de 16 m² con excepcionales vistas al mar y a los jardines. Las otras dos habitaciones tienen acceso a sendas terrazas_balcón.La planta semisótano es diáfana, de 70 m² útiles, con ventanas y un baño completo.La vivienda ofrece las máximas comodidades para disfrutarla en cualquier época del año aire acondicionado frío_calor por conductos, persianas eléctricas, mosquiterasAdemás, dispone de un trastero de 9 m², con ventana, y ubicado al lado de la vivienda.Los amplios y bien cuidados jardines comunitarios, con salidas directas a la playa, incluyen dos piscinas, una de ellas para niños.La playa, de arena, es poco concurrida y ofrece un bello entorno natural.La urbanización está ubicada entre La Duquesa y Estepona, a pocos minutos de ambas localidades y con supermercados, farmacia, hospital, golf y numerosos servicios en sus cercanías. El acceso directo a una rotonda de la autovía facilita enormemente la agilidad de los desplazamientos en coche.Plaza de garaje cerrada opcional.Adosada, Estepona, Costa del Sol.3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 200 m, Terraza 46 m.Posición Primera línea de Playa, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1 Línea de Playa.Orientación Sur.Estado Excelente.Piscina Comunitaria.Climatización Aire Acondicionado, A_A Caliente, A_A Frio.Vistas Mar.Características Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, ADSL _ WIFI, Trastero, Lavadero, Baño En_Suite.Muebles Opcionales.Cocina Equipada.Jardín Comunitario.Seguridad Recinto Cerrado.Aparcamiento Subterráneo, Garaje, Cubierto, Comunitario, Privado.Categoría Frente a la playa.