

Referencia: **R4803463**

Tipo inmueble: Ático Ático

Operación: Venta

Precio: **750.000 €**

Estado:




Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Benahavís



**M<sup>2</sup> construidos:** 146

**M<sup>2</sup> terraza:** 140

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

### Descripción:

Amplio ático en Benahavis con la siguiente distribución. La planta principal cuenta con una sala de estar de planta abierta que conduce a una terraza con vistas a la piscina y al pueblo. La moderna cocina está completamente equipada con electrodomésticos de primera línea y almacenamiento adicional. Una puerta corredera separa la sala de estar de los dormitorios, que incluyen tres habitaciones dobles con armarios empotrados y persianas eléctricas. El dormitorio principal tiene baño en suite y acceso a la terraza, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño. La propiedad también incluye un lavadero con lavadora y un eficiente sistema Aerotherm para agua caliente y aire acondicionado. Una escalera desde la terraza conduce a un amplio sólarium de 112 m<sup>2</sup>, que ofrece vistas panorámicas, sol durante todo el día e impresionantes puestas de sol. El ático cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero de 11 m<sup>2</sup>. La comunidad está cerrada y cuenta con una gran piscina, jardines paisajísticos y está a solo 4 minutos a pie de varios servicios, que incluyen tiendas, restaurantes e instalaciones deportivas.