

Referencia: **R3996808**

Tipo inmueble: Terreno Residencial

Operación: Venta

Precio: **600.000 €**

Estado:




Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: New Golden Mile



**M<sup>2</sup> construidos:** 480

**Metros de parcela:**

1137

**Terraza(s):** 1

### Descripción:

Gran parcela residencial en venta para construir la villa de sus sueños con impresionantes vistas a la costa, muy bien ubicada \_ Nueva Milla de Oro, Marbella \_ Estepona DestacadoUbicación en primera línea de golf, en un respetado resort de golf, cerrado con seguridad 24 horasLa mejor parcela de esta pequeña urbanización de 8 villas de lujoVistas al golf y al mar La ubicaciónUbicación privilegiada en primera línea de golf, en un respetable complejo de golf de 9 hoyos con una casa club que incluye un restaurante y un bar y pronto, un gimnasio, varias pistas de pádel e incluso un pequeño supermercadoUrbanización cerrada con seguridadEn la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y EsteponaA poca distancia de la playa y de los servicios localesA unos 15 minutos en coche de San Pedro \_ Puerto Banús o del centro de EsteponaUn montón de campos de golf de primera categoría en un radio de 10 km La ParcelaReventaParcela residencial en venta en una urbanización de 8 villas de lujoOrientación sureste a surLa mejor parcela con las vistas más abiertasParcela de 1.137m<sup>2</sup> donde podrá construir la villa de sus sueños de 480m<sup>2</sup>Existe un permiso de construcción que puede ser transferido a través de un pago. Podría empezar a construir rápidamente si le gustan los planos existentes. Si solicita una nueva licencia con otro diseño, esto le llevará unos 3 meses.Tiempo de construcción de 10 a 12 mesesAlgunos diseños posibles ver fotos